

City	Address	Sq Ft	Cost Per Sq Ft	Bed	Bath	Sale Date	Sales Price	Lot Sq Ft	Lot Ac	APN
Indio	82630 Smoke Tree Ave	1479	\$ 270.00	4	1.75	6/24/2026	\$ 400,000.00	11325	0.26	610-174-015
Indio	40856 Varese St	2820	\$ 226.00	4	3.25	6/9/2026	\$ 638,000.00	8298	0.19	692-690-054
Indio	43790 Smurr St	1824	\$ 213.00	4	1.75	6/22/2026	\$ 390,000.00	11761	0.27	610-213-002
Indio	82278 Mountain View Ave	1566	\$ 277.00	4	1.75	6/5/2026	\$ 435,000.00	6969	0.16	610-152-007
Indio	80592 Apricot Ln	3618	\$ 608.00	4	2.75	6/18/2026	\$ 2,200,000.00	13068	0.3	602-430-029
Indio	51216 Longmeadow St	1623	\$ 351.00	2	1.75	6/16/2026	\$ 570,000.00	5662	0.13	779-130-066
Indio	44587 Domaine Way	2276	\$ 272.00	4	2.5	6/1/2026	\$ 620,000.00	7840	0.18	696-460-045
Indio	42963 Ascona Ln	2152	\$ 220.00	2	2.5	6/9/2026	\$ 475,000.00	7405	0.17	696-240-039
Indio	80513 Anacapa Dr	1679	\$ 320.00	3	1.75	6/1/2026	\$ 538,000.00	5549	0.13	606-670-003
Indio	49568 Minelli St	1943	\$ 229.00	3	2	6/18/2026	\$ 445,000.00	5227	0.12	614-580-008
Indio	84684 Lago Breeze Dr	2234	\$ 273.00	3	2.5	6/18/2026	\$ 612,000.00	7840	0.18	696-100-066
Indio	81226 Avenida Colonias	2193	\$ 396.00	3	2.75	6/12/2026	\$ 870,000.00	6534	0.15	691-710-021
Indio	80731 Camino Los Campos	1463	\$ 269.00	2	1.75	6/12/2026	\$ 395,000.00	8276	0.19	691-390-066
Indio	82707 Woodcreek Ct	1878	\$ 295.00	2	2.25	6/25/2026	\$ 555,000.00	6534	0.15	779-160-013
Indio	80748 Cottonwood Ln	1424	\$ 266.00	3	2	6/3/2026	\$ 380,000.00	7405	0.17	600-152-022
Indio	80136 Bridgeport Dr	2346	\$ 294.00	3	2.5	6/15/2026	\$ 690,000.00	7840	0.18	602-530-002
Indio	51315 Pinnacle Vista Dr	1847	\$ 446.00	2	4	6/10/2026	\$ 825,000.00	7609	0.17	779-600-007
Indio	80142 Camino Santa Elise	2147	\$ 246.00	2	2	6/1/2026	\$ 530,000.00	6969	0.16	691-290-029
Indio	84650 Litorale Ct	2697	\$ 359.00	4	4	6/30/2026	\$ 970,000.00	3484	0.08	696-140-078
Indio	81817 Villa Reale Dr	2786	\$ 244.00	5	3.75	6/10/2026	\$ 680,000.00	7840	0.18	691-520-042
Indio	84392 Rodine Ave	2284	\$ 244.00	4	2.75	6/25/2026	\$ 558,000.00	8276	0.19	696-180-044
Indio	82240 Orange Grove Ave	1088	\$ 238.00	3	1	6/30/2026	\$ 260,000.00	6969	0.16	610-092-016
Indio	80154 Avenida Santa Olivia	2147	\$ 244.00	2	2	6/12/2026	\$ 525,000.00	6534	0.15	691-200-062
Indio	80283 Camino San Mateo	2569	\$ 214.00	2	2.5	6/22/2026	\$ 550,000.00	8276	0.19	691-250-055
Indio	38075 Patrick Dr	2118	\$ 316.00	2	2.5	6/5/2026	\$ 670,000.00	87120	2	691-080-002
Indio	80157 Royal Birkdale Dr	2052	\$ 177.00	3	1.75	6/23/2026	\$ 365,000.00	6098	0.14	606-410-014
Indio	82659 Sky View Ln	1833	\$ 261.00	3	2	6/11/2026	\$ 480,000.00	6098	0.14	614-440-010
Indio	49643 Douglas St	2495	\$ 76.00	4	2.5	6/12/2026	\$ 191,500.00	9147	0.21	614-420-001
Indio	81554 Avenida Estuco	2446	\$ 278.00	2	2.5	6/23/2026	\$ 680,000.00	7405	0.17	691-770-014
Indio	40266 Calle Loma Entrada	1763	\$ 280.00	2	2	6/29/2026	\$ 495,000.00	6969	0.16	691-420-056

City	Address	Sq Ft	Cost Per Sq Ft	Bed	Bath	Sale Date	Sales Price	Lot Sq Ft	Lot Ac	APN
Indio	83242 Antigua Dr	1724	\$ 275.00	4	2	6/30/2026	\$ 475,000.00	8276	0.19	612-371-002
Indio	81569 Avenida Celaya	1432	\$ 277.00	2	1.75	6/23/2026	\$ 397,000.00	5662	0.13	691-660-013
Indio	48180 Chandler Ct	1873	\$ 286.00	4	2	6/9/2026	\$ 537,000.00	8712	0.2	602-350-018
Indio	82165 Crest Ave	1125	\$ 377.00	3	1.75	6/23/2026	\$ 425,000.00	6534	0.15	610-092-007
Indio	80807 Brown St	1261	\$ 405.00	3	1.75	6/26/2026	\$ 511,000.00	7840	0.18	606-273-010
Indio	42795 Ponte Ct	2472	\$ 242.00	3	2.5	6/17/2026	\$ 599,000.00	7840	0.18	696-050-016
Indio	44601 S Heritage Palms Dr	1827	\$ 303.00	2	2	6/18/2026	\$ 555,000.00	6098	0.14	606-350-023
Indio	43682 Old Troon Ct	1707	\$ 336.00	2	1.75	6/12/2026	\$ 575,000.00	5662	0.13	606-400-008
Indio	49714 Newman Cir	2044	\$ 318.00	3	3	6/26/2026	\$ 650,000.00	7405	0.17	614-480-066
Indio	84172 Avenue 48	1645	\$ 240.00	5	2	6/3/2026	\$ 395,000.00	6969	0.16	603-074-017
Indio	51111 Mystic Tyme Dr	2740	\$ 419.00	3	3.25	6/25/2026	\$ 1,150,000.00	7840	0.18	779-140-034
Indio	41530 Calle Pueblo	1450	\$ 291.00	2	1.75	6/17/2026	\$ 423,000.00	5227	0.12	691-650-054
Indio	39295 Camino Manena	2370	\$ 284.00	3	1.75	6/16/2026	\$ 675,000.00	7840	0.18	691-690-055
Indio	82345 Gable Dr	2143	\$ 247.00	3	2.25	6/22/2026	\$ 530,000.00	15681	0.36	614-240-031
Indio	81433 Camino Los Milagros	1763	\$ 235.00	2	2	6/26/2026	\$ 415,000.00	6534	0.15	691-590-037
Indio	41372 Hoke Ct	2491	\$ 32.00	4	2	6/5/2026	\$ 81,185.00	8712	0.2	692-180-032
Indio	45890 San Gabriel St	1032	\$ 421.00	2	1.75	6/24/2026	\$ 435,000.00	6098	0.14	608-221-022
Indio	82595 Ladder Canyon Dr	2451	\$ 336.00	2	2.5	6/5/2026	\$ 825,000.00	7405	0.17	779-120-029
Indio	45435 King Palm Dr	1725	\$ 249.00	4	2	6/8/2026	\$ 430,000.00	6969	0.16	608-301-016
Indio	80590 Plum Ln	2766	\$ 310.00	5	4	6/26/2026	\$ 860,000.00	13503	0.31	602-440-015
Indio	80790 Camino San Lucas	2569	\$ 219.00	2	2.5	6/2/2026	\$ 565,000.00	9147	0.21	691-350-031
Indio	49382 Wayne St	1750	\$ 274.00	3	1.75	6/23/2026	\$ 480,000.00	6534	0.15	614-330-071
Indio	81632 Avenida Bolero	1432	\$ 185.00	2	1.75	6/30/2026	\$ 265,000.00	5227	0.12	691-620-068
Indio	81778 Avenida Estuco	1952	\$ 253.00	2	2	6/1/2026	\$ 495,000.00	7405	0.17	691-740-008
Indio	83445 Calypso Cir	1577	\$ 285.00	3	1.75	6/16/2026	\$ 450,000.00	7405	0.17	612-400-030
Indio	85011 Stazzano Pl	2002	\$ 287.00	2	1.75	6/15/2026	\$ 575,000.00	6969	0.16	696-260-007
Indio	81060 Avenida Fayelynnne	1919	\$ 286.00	3	2	6/10/2026	\$ 550,000.00	7405	0.17	608-031-042
Indio	83651 Cardinal Ave	1110	\$ 340.00	3	1.5	6/16/2026	\$ 378,000.00	6534	0.15	612-183-005
Indio	84692 Pavone Way	2472	\$ 228.00	3	2.5	6/8/2026	\$ 565,000.00	7405	0.17	696-100-043
Indio	82237 Travolta Ave	1619	\$ 281.00	2	2.5	6/22/2026	\$ 455,000.00	5227	0.12	614-586-007

City	Address	Sq Ft	Cost Per Sq Ft	Bed	Bath	Sale Date	Sales Price	Lot Sq Ft	Lot Ac	APN
Indio	80608 Avenida Santa Carmen	2147	\$ 214.00	2	2	6/4/2026	\$ 460,000.00	7405	0.17	691-310-007
Indio	81517 Avenida Estuco	2446	\$ 294.00	2	2.5	6/2/2026	\$ 720,000.00	7840	0.18	691-770-010
Indio	80546 Avenida Camarillo	1571	\$ 270.00	2	1.75	6/15/2026	\$ 425,000.00	5227	0.12	691-380-048
Indio	83293 Fairbanks Ave	2229	\$ 183.00	3	2	6/30/2026	\$ 410,000.00	8712	0.2	692-350-017
Indio	81358 Avenida Blanca	2061	\$ 325.00	4	2.75	6/18/2026	\$ 670,000.00	9147	0.21	616-430-012
Indio	82118 Kenner Ave	1256	\$ 326.00	3	1.75	6/12/2026	\$ 410,000.00	6969	0.16	610-116-005
Indio	80556 Hoylake Dr	1420	\$ 235.00	2	2	6/8/2026	\$ 335,000.00	5227	0.12	606-520-063
Indio	49438 Douglas St	2495	\$ 254.00	3	2.5	6/30/2026	\$ 635,000.00	7405	0.17	614-420-021
Indio	83190 Tourmaline Ave	1118	\$ 194.00	4	1.75	6/9/2026	\$ 217,850.00	8276	0.19	611-244-017
Indio	81678 Camino Vallecita	2446	\$ 211.00	2	2.5	6/5/2026	\$ 517,000.00	9583	0.22	691-430-006
Indio	81579 Avenida De Baile	1488	\$ 273.00	2	1.75	6/11/2026	\$ 407,000.00	5227	0.12	691-660-025
Indio	41098 Hanover St	2080	\$ 271.00	3	2	6/4/2026	\$ 565,000.00	9147	0.21	692-120-017
Indio	85413 Giorno Ct	1555	\$ 275.00	2	1.75	6/5/2026	\$ 429,000.00	5401	0.12	696-610-020
Indio	82012 Sierra Ave	1557	\$ 321.00	2	1.75	6/30/2026	\$ 500,000.00	11761	0.27	611-081-023
Indio	80566 Avenida Los Padres	1463	\$ 276.00	2	1.75	6/22/2026	\$ 405,000.00	4791	0.11	691-380-075
Indio	82883 Longfellow Ct	2014	\$ 110.00	3	2.25	6/18/2026	\$ 222,500.00	8712	0.2	614-610-020
Indio	82872 Wordsworth Ct	2293	\$ 346.00	3	3	6/11/2026	\$ 795,000.00	7840	0.18	614-611-002
Indio	82549 Bari Ln	2626	\$ 231.00	6	2.75	6/25/2026	\$ 608,000.00	8276	0.19	692-200-035
Indio	82892 Tyler Ct	2179	\$ 247.00	4	3	6/9/2026	\$ 540,000.00	7840	0.18	692-190-044
Indio	37800 Saltford Ct	2333	\$ 323.00	4	2.75	6/24/2026	\$ 755,000.00	15681	0.36	750-440-037
Indio	43934 Riunione Pl	2478	\$ 238.00	4	2.5	6/16/2026	\$ 590,000.00	7840	0.18	696-200-021
Indio	80595 Avenue 43	2681	\$ 149.00	5	2.75	6/12/2026	\$ 400,000.00	7840	0.18	606-122-001
Indio	82750 Boston Ct	1166	\$ 390.00	3	1.75	6/25/2026	\$ 455,000.00	11325	0.26	614-080-009
Indio	80543 Philadelphia Ave	3015	\$ 227.00	4	2.75	6/11/2026	\$ 685,000.00	9583	0.22	606-170-043
Indio	82642 Redford Way	1521	\$ 371.00	3	2	6/29/2026	\$ 565,000.00	4791	0.11	614-460-008
Indio	81390 Avenida Montura	2043	\$ 241.00	2	2	6/15/2026	\$ 492,500.00	6969	0.16	691-790-033
Indio	83644 Avenue 44	966	\$ 388.00	3	1.75	6/3/2026	\$ 375,000.00	7840	0.18	692-545-012
Indio	43419 Deglet Noor St	1072	\$ 419.00	3	2.25	6/15/2026	\$ 450,000.00	6534	0.15	610-181-017
Indio	43389 Saint Andrews Dr	1884	\$ 318.00	3	2.75	6/15/2026	\$ 600,000.00	5227	0.12	606-620-036
Indio	80265 Avenida Linda Vis	1463	\$ 263.00	2	1.75	6/4/2026	\$ 385,000.00	5227	0.12	691-200-036

City	Address	Sq Ft	Cost Per Sq Ft	Bed	Bath	Sale Date	Sales Price	Lot Sq Ft	Lot Ac	APN
Indio	80273 Avenida Linda Vis	1463	\$ 278.00	2	1.75	6/11/2026	\$ 408,000.00	4791	0.11	691-200-035
Indio	85115 Stazzano Pl	2026	\$ 271.00	3	1.75	6/1/2026	\$ 550,000.00	7840	0.18	696-270-006
Indio	40849 Queen City St	2392	\$ 209.00	3	2.5	6/30/2026	\$ 500,000.00	7405	0.17	692-580-048
Indio	81384 Palm Meadows Dr	1440	\$ 17.00	3	2	6/17/2026	\$ 25,000.00	7840	0.18	608-182-029
Indio	46482 Jasmine Ln	1475	\$ 315.00	3	2	6/18/2026	\$ 465,000.00	12632	0.29	600-162-020

Total Sales:	95
Average Sales Price:	\$533,531.95
Average Square Feet:	1948